

## PERSBERICHT

15 mei 2013

### **College vraagt raadsbesluit bestemmingsplan Monnikenberg**

**Burgemeester en wethouders van Hilversum vragen de gemeenteraad om het nieuwe bestemmingsplan voor Monnikenberg vast te stellen tijdens de vergadering van 12 juni. Op Monnikenberg komt een zorgpark in combinatie met woningen en natuur. Vaststelling door de gemeenteraad is de laatste stap in de bestemmingsplanprocedure voor dit gebied.**

In januari nam de gemeenteraad het zogenoemde coördinatiebesluit voor Monnikenberg. Daarmee kunnen verschillende procedures, waarover nu besloten wordt, tegelijk lopen. De gemeenteraad spreekt zich op 12 juni uit over het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitplan waarin staat beschreven wat de uitstraling van de gebouwen moet zijn. Na dit raadsbesluit publiceert het college tegelijkertijd het besluit over de kap van 1473 bomen en de ontheffingen voor hogere grenswaarden geluid. De woningen in het gebied Monnikenberg mogen een hogere geluidbelasting krijgen (veroorzaakt door omliggende wegen en de spoorlijn).

#### **Terugblik op procedure**

Het ontwerpbestemmingsplan lag in februari en maart 2013 ter inzage, met alle bovengenoemde stukken, onderzoeksrapporten en de Milieu Effect Rapportage (MER). In totaal hebben negen instanties en personen een officiële zienswijze ingediend op het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerpbesluiten. Enkele genoemde argumenten waren reden voor het college van burgemeester en wethouders om de stukken op kleine punten aan te passen. Zo wordt nu bijvoorbeeld in de voorwaarden bij de omgevingsvergunning voor het kappen nog nauwkeuriger omschreven hoe die aanvraag dient te verlopen en de aanvrager moet voor elke fase opnieuw duidelijk maken dat het plan daadwerkelijk wordt gerealiseerd, voordat de vergunning wordt verleend. Daarnaast heeft in deze laatste fase de onafhankelijke commissie voor de MER positief advies uitgebracht. 'Uit de MER blijkt dat een zorgvuldig proces aan het ontwerp vooraf is gegaan', aldus het commissierapport. Ook de raadscommissie Samenleving heeft zich positief uitgesproken over het bomenplan voor Monnikenberg.

#### **Vervolg**

De Commissie Ruimte bespreekt op 22 mei het bestemmingsplan en beeldkwaliteitplan. Als de gemeenteraad instemt met het voorstel, kunnen de initiatiefnemers van Monnikenberg (Tergooiziekenhuizen, Merem Behandelcentra, het Goois Natuurreservaat en HPG Hilversum) vervolgstappen zetten, zoals het aanvragen van een omgevingsvergunning voor de nieuwbouw. Volgens de huidige planning kan volgend jaar de bouw van de eerste onderdelen van het zorgpark van start. De bebouwing op Monnikenberg wordt duurzaam en is in harmonie met de groene omgeving. Om ervoor te zorgen dat de natuur ondanks de bomenkap beheerd en verder ontwikkeld kan worden, investeren de initiatiefnemers € 2 miljoen in maatregelen voor de natuur, in groen- en recreatievoorzieningen en in de herplant van circa 1100 bomen.

=====

\*Einde bericht\*

Als u voortaan geen persberichten/-uitnodigingen meer wil ontvangen van de gemeente Hilversum, stuur dan een mail naar [communicatie@hilversum.nl](mailto:communicatie@hilversum.nl).